



COMUNE DI PORANO

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Oggetto: *Avviso per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata, previa gara informale, riservata alle cooperative sociali ex legge n. 381/91 e loro consorzi e in forza della legge regionale n. 11 del 2015, art. 403 (Testo unico in materia di Sanità e Servizi sociali), per l'affidamento del "SERVIZIO DI REFEZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE "IL CERCHIO MAGICO" E DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA "V. BACHELET" – GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI SITI IN VIA DEL CORNIOLO SNC E DEL PALAZZETTO DELLO SPORT– GESTIONE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE- GESTIONE DEL TEATRO "SANTA CRISTINA" E DEL CENTRO SOCIO-CULTURALE "LUIGI MALERBA".*

Premessa

Con il presente Avviso il Comune di Porano (in avanti anche solo *Stazione Appaltante*) intende effettuare **un'indagine di mercato** ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.Lgs. 12/04/2006 n° 163, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto.

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per la Stazione Appaltante con l'unico scopo di comunicare agli stessi la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, secondo le regole tecniche meglio indicate nella eventuale "*Lettera d'invito*".

Con il presente Avviso, si precisa sin d'ora, che non è indetta alcuna procedura di gara di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta esclusivamente di un'indagine conoscitiva (o indagine di mercato) finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, che la Stazione Appaltante si riserva di avviare secondo il proprio insindacabile giudizio.

Il presente Avviso ha scopo, quindi, esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Stazione Appaltante, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

1. OGGETTO DELL'APPALTO

L'affidamento ha per oggetto:

- 1) l'affidamento e la gestione del servizio di refezione dell'asilo nido comunale "Il Cerchio Magico" e della scuola dell'infanzia e primaria "V. Bachelet";
- 2) la gestione della biblioteca comunale;
- 3) gestione del teatro "Santa Cristina" e del Centro socio-culturale "Luigi Malerba";
- 4) la gestione degli impianti sportivi comunali;

Le sedi in cui si svolgeranno detti servizi sono:

- a) per il servizio di refezione dell'asilo nido comunale e della scuola dell'infanzia e primaria e i servizi connessi il luogo di esecuzione è l'asilo nido "Il Cerchio Magico", sito in Viale J. F. Kennendy, e la scuola "V. Bachelet" sita in via Nereo Neri n. 3.
- b) la biblioteca comunale ha sede in Piazza Garibaldi;
- c) Teatro "Santa Cristina" in località Pian di Castello;
- d) Centro socio-culturale "Luigi Malerba" sito in Via B. Tecchi n. 1;
- e) gli impianti sportivi del Comune sono il campo da calcio, il campo da calcio a 5, campo tennis con annesso edificio spogliatoio siti in Via Corniolo snc e il Palazzetto dello Sport sito in Via Marconi n. 1.

La procedura di gara è riservata alle cooperative sociali e loro consorzi di cui alla legge n. 381/91 e s.m.i. e dell'articolo 403 della legge regionale n. 11 del 2015 (Testo unico in materia di Sanità e Servizi sociali) in ragione della intenzione dell'Amministrazione di perseguire, mediante l'appalto, finalità di

interesse generale ossia l'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati (v. **Determinazione n. 3/2012 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici ora ANAC**).

2. DURATA DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento decorrerà dal 31 ottobre 2015 al 31 ottobre 2016 o, se la procedura di gara dovesse protrarsi oltre, avrà comunque la durata di **dodici mesi dalla stipula del contratto**. Per i servizi correlati all'attività scolastica, la cessazione dell'affidamento avverrà alla data del **30 giugno 2016**.

3. IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO

L'importo presunto complessivo a base di gara per la durata di mesi dodici ammonta ad Euro **90.000,00 (novantamila/00)** al lordo dell'IVA, comprensivo degli oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza, IVA esclusa, non soggetti a ribasso pari ad € 8.000,00.

Saranno a carico dell'aggiudicatario anche i costi relativi alla procedura che verranno indicati dettagliatamente nella Lettera d'invito.

L'affidamento del servizio non è suddiviso in lotti in ragione della necessità e della opportunità della gestione unitaria dei servizi anche sotto il profilo della economicità tenuto conto della durata dell'affidamento.

4. PROCEDURA DI GARA E REQUISITI PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – GARA RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI EX LEGGE N. 381/91 (LEGGE SULLE COOPERATIVE SOCIALI) E DELLA LEGGE REGIONALE DELL'UMBRIA n. 11 DEL 2015.

L'Amministrazione, espletata la presente indagine di mercato, provvederà, alle condizioni indicate in Premessa, ad inviare la Lettera d'invito a partecipare alla procedura negoziata prevista dall'art. 125, comma 11, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (Codice) – nel rispetto degli artt. 20 e 27 trattandosi di servizi di cui all'Allegato II B del Codice – a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse.

Si precisa che la procedura è riservata alle cooperative sociali di tipo b), ai sensi dell'art. 1, lett. b), della legge n. 381/91 e s.m.i. e loro consorzi anche in forma associata purché il gruppo sia comunque composto da cooperative sociali e/o consorzi di cooperative sociali.

Si informa altresì che l'Amministrazione potrà procedere all'inserimento di una clausola sociale ai sensi dell'art. 69 del Codice dei contratti relativamente alla salvaguardia dei livelli occupazionali attualmente vigenti, in particolare per quanto riguarda i soggetti disabili attualmente impiegati nel servizio sui quali dovrà essere redatto un progetto di inserimento lavorativo sottoposto a valutazione.

L'amministrazione inviterà **almeno 5 (cinque)** soggetti tra quelli idonei che hanno manifestato interesse (se presenti in tal numero). Si procederà anche in presenza di una sola manifestazione.

Qualora venissero presentate offerte in numero superiore a 5, verranno invitati i primi 5 soggetti in ordine cronologico che hanno presentato correttamente la manifestazione. L'ordine di arrivo che dà preferenza nella scelta del soggetto da invitare è fornito dalla data e dall'ora riportate nella mail inviata a mezzo PEC all'indirizzo della Stazione appaltante nelle modalità riportate al punto 6 del presente Avviso.

Tutti i soggetti che intendono manifestare il loro interesse alla procedura devono altresì indicare la forma giuridica con cui intenderanno partecipare – se invitati – alla procedura di gara (ad esempio, singolarmente, come Consorzio, o in ATI). È preclusa quindi la possibilità di modificare la compagine societaria prescelta in sede di Manifestazione di interesse.

I soggetti che intendono manifestare interesse devono auto-dichiarare ai sensi del D.P.R. n. 445/00, usando l'allegato al presente Avviso (**Allegato "A"**) di possedere – per la presente fase di indagine di mercato – i seguenti **requisiti speciali**:

a) di essere una cooperativa o un consorzio di cooperative ai sensi della legge n. 381/91, iscritti nell'apposito Albo regionale di appartenenza (indicare la sede e il numero di iscrizione nell'Albo e la data di iscrizione. Si precisa che ogni concorrente, singolo o associato o consorziato, deve essere iscritto nell'apposito Albo di appartenenza). Inoltre dovranno essere indicati i dati identificativi di ciascun concorrente (quali la ragione sociale, la sede legale, la P.IVA, ecc.) nonché l'indirizzo della **PEC** ai fini delle comunicazioni di legge (compreso l'invio dell'eventuale Lettera d'invito);

b) di essere iscritta/o alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura indicandone tutti gli estremi per le attività oggetto dell'affidamento;

c) un fatturato globale d'impresa riferito agli ultimi tre esercizi pari ad almeno € 300.000,00, (euro trecentomila,00), I.V.A. esclusa, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo. Per le imprese che

abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: $(\text{fatturato richiesto}/3) \times \text{anni di attività}$;

d) esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi a quelli in oggetto in favore di Pubbliche amministrazioni con indicazione delle Amministrazioni coinvolte.

Si ricorda comunque che la verifica dei requisiti verrà effettuata – in caso di avvio della procedura di gara – mediante il sistema AVCPASS.

Si precisa che in sede di Lettera di invito verranno dettagliati i requisiti di ordine speciale e generale che potranno essere diversi da quelli qui indicati per la presente indagine di mercato.

La Lettera d'invito costituirà avvio del procedimento di gara informale ai sensi della richiamata normativa.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità all'art. 83 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.

Si precisa che – in ragione della riserva alle cooperative sociali e loro consorzi – verranno valutati i singoli progetti di inserimento lavorativo di persone svantaggiate come meglio identificati nella Lettera d'invito e negli atti di gara.

Pertanto, la procedura di gara che potrà essere avviata con la Lettera di invito risponderà altresì agli art. 20 e 27 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

6. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione d'interesse, redatta sul modulo predisposto e allegato al presente Avviso o in conformità allo stesso (**Allegato "A"**), dovrà essere redatta in lingua italiana, dovrà essere debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura **con firma digitale**, ad essa dovrà essere allegata copia di un Suo documento di identità in corso di validità.

La suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire, **entro e non oltre le ore 12,00 del decimo giorno successivo alla pubblicazione sul G.U.U.E.** con la seguente modalità:

- tramite **Posta elettronica certificata** al seguente indirizzo PEC del Comune [comune.porano@postacert.umbria.it]

La mail, dovrà riportare la seguente dicitura nell'oggetto **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEI DIVERSI SERVIZI PRESSO IL COMUNE DI PORANO DI CUI ALL’AVVISO PUBBLICATO IN DATA 12/09/2015”**.

Il contenuto della mail certificata dovrà riportare la seguente dicitura:

Avviso per manifestazione di interesse, riservato alle cooperative sociali ex legge n. 381/91 e ai legge regionale n. 11 del 2015, art. 403 (Testo unico in materia di Sanità e Servizi sociali), a partecipare alla procedura negoziata, previa gara informale, per l'affidamento del “SERVIZIO DI REFEZIONE DELL’ASILO NIDO COMUNALE “IL CERCHIO MAGICO” E DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA E PRIMARIA “V. BACHELET” – GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI SITI IN VIA DEL CORNIOLO SNC E DEL PALAZZETTO DELLO SPORT – GESTIONE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE- GESTIONE DEL TEATRO “SANTA CRISTINA” E DEL CENTRO SOCIO-CULTURALE “LUIGI MALERBA”

N.B. MODALITA’ DI INVIO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Una volta scaricata, dal sito internet del Comune, il format **Allegato “A”** al presente Avviso dovrà essere compilato in tutti i suoi campi, firmato digitalmente e quindi trasformato in formato pdf. e corredato di un documento di identità valido e allegato alla mail PEC da inviare all’indirizzo certificato di posta del Comune sopra indicato nel termine stabilito.

Il recapito della mail PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non saranno ammesse manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il limite temporale sopra citato;
- non sottoscritte con firma digitale e/o non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

7. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet del Comune di Porano, alla pagina <http://www.comune.porano.tr.it/> nella sezione “bandi”, nonché spedito alla **G.U.U.E.**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Per ulteriori informazioni rivolgersi alla Dott.ssa Roberta Belcapo - tel. 0763.374462 – fax 0763.374108 - email: roberta.belcapo@comune.porano.tr.it

Il responsabile unico del procedimento è la Dr.ssa Roberta Belcapo

Allegato al presente Avviso:

ALLEGATO A – MODELLO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Porano, 07.09.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dr. Racanicchi Giancarlo)