

**TABELLA B** (Art. 23)**REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI  
PER LA CLASSIFICAZIONE DELLE COUNTRY-HOUSES**

1. Buono stato di conservazione e manutenzione dell'immobile
2. Bagno completo con erogazione di acqua calda e fredda dotato di lavabo, water, vasca da bagno o doccia e specchio con presa di corrente e chiamata d'allarme ogni sei posti-letto per le camere non servite da bagno privato
3. Accessori bagno: asciugamani e teli bagno in numero adeguato agli ospiti, tappetino, materiale d'uso per l'igiene della persona, cestino rifiuti e sacchetti igienici
4. Riscaldamento in tutto l'esercizio
5. Sistemazione delle camere: letto, una sedia o altra seduta per letto, specchio con presa corrente nelle camere senza bagno, illuminazione centrale, armadio, comodino con lampada, cestino rifiuti
6. Sistemazione degli appartamenti:
  - Camere: letto, una sedia o altra seduta per letto, illuminazione centrale, armadio, comodino con lampada, cestino rifiuti
  - Tavolo da pranzo con sedie e divano
  - Cucina o angolo cottura composto da lavello, piano cottura, frigorifero, scolapiatti, cappa aspirante e pensili
  - Bagno completo per ogni appartamento con erogazione di acqua calda e fredda dotato di lavabo, water, vasca da bagno o doccia, specchio con presa di corrente, chiamata d'allarme e degli accessori di cui al punto 4
7. Linea telefonica esterna ad uso comune
8. Cassetta medica di pronto soccorso
9. Spazi comuni esterni all'esercizio fruibili dall'ospite in verde attrezzato per lo svago ed il soggiorno
10. Accessibilità per persone con disabilità (accesso a livello stradale o facilitato)<sup>1</sup>
11. Camere e bagni attrezzati per il soggiorno di persone con disabilità nella percentuale di cui alla legge 9.1.1989 n. 13 e al DM 14.6.1989, n. 236<sup>2</sup>
12. Servizio di ricevimento
13. Assistenza al cliente per quanto concerne ogni utile informazione relativa al

<sup>1</sup> L'obbligatorietà è valida solo per gli esercizi di nuova apertura o in fase di ristrutturazione edilizia

<sup>2</sup> L'obbligatorietà è valida solo per gli esercizi di nuova apertura o in fase di ristrutturazione edilizia

soggiorno

14. Cambio biancheria da letto e da bagno ad ogni cambio di cliente e comunque almeno due volte alla settimana<sup>3</sup>
15. Pulizia quotidiana delle camere
16. Pulizia degli appartamenti ad ogni cambio di cliente ed almeno una volta alla settimana

---

<sup>3</sup> A tutela dell'ambiente, previa azione di sensibilizzazione (nota informativa esposta in tutte le unità abitative), il cambio biancheria può essere effettuato a richiesta del cliente